



USTRA, 19 ottobre 2018

Stazioni di ricarica veloce in aree di sosta: prima sessione di domande

Domande e risposte

R424-1784

INDICE

Informazioni generali	2
Schede tecniche	2
Capitolo 1.3	3
Capitolo 1.4	3
Capitolo 1.5	3
Capitolo 1.6	4
Capitolo 1.7.1	4
Capitolo 1.7.2	4
Capitolo 2.5	5
Capitolo 3.1.4	5
Capitolo 4.4.1	5
Capitoli 5.2 - 5.6 (criteri).....	6

Informazioni generali

Domanda	Risposta
Sussiste la possibilità per un richiedente di ottenere più di un pacchetto?	No, attualmente questo non è previsto.
Di che tipo di partner svizzeri abbiamo bisogno per partecipare a questa gara d'appalto?	Quello che conta è soddisfare i requisiti, dimostrandolo nel piano presentato.
Per presentare un'offerta bastano i documenti di cui ai capitoli 4 e 5 (rispettando il limite di 20 pagine)?	Cfr. elenco nell'allegato 3 nonché le modifiche al capitolo 4.4.1 del presente documento
Il limite di 20 pagine si applica solo ai documenti del capitolo 5 oppure ai documenti dei capitoli 4 e 5 in toto?	Solo ai documenti del capitolo 5
È consentito ai vincitori di un appalto scambiarsi tra di loro singoli siti (anteriormente o successivamente all'autorizzazione o all'attuazione)?	Fondamentalmente non è previsto. Tuttavia, eventuali richieste in tal senso saranno valutate e, in presenza di valida motivazione, potranno essere approvate (cfr. anche il capitolo 2.5 Trasferibilità dei rapporti di proprietà).
In futuro, come verranno aggiudicate nuove aree di sosta?	La procedura non è ancora stata definita.
In caso di pacchetti avanzati, quali sono le modalità di attribuzione previste dall'USTRA? Uno stesso richiedente può ottenere altri pacchetti tra quelli eventualmente rimasti, in questa o in una fase ulteriore?	La procedura non è ancora stata definita.
Dal punto di vista dell'USTRA, sono ammesse tettoie per le piazzole di ricarica?	In linea di massima sì, se lo spazio, le norme di sicurezza e le prescrizioni edilizie cantonali e comunali lo consentono.

Schede tecniche

Domanda	Risposta
Esiste un riepilogo delle aree di sosta di cui è prevista la chiusura per lunghi periodi nei prossimi anni?	Le chiusure già in programma sono riportate nelle schede tecniche. Sono fatti salvi errori o modifiche.
Esiste un riepilogo delle aree di sosta su cui sono già state autorizzate strutture di rifornimento o ristoro con relativa durata dei contratti?	No
In concomitanza con le stazioni di ricarica veloce è possibile realizzare anche piccoli progetti edilizi (immobili, come p. es. superfici commerciali) per valorizzare le aree di sosta? Se no, che possibilità ci sono in termini di servizi di ristorazione o shopping?	No. In linea di principio, la normativa limita a strutture mobili di piccole dimensioni per il rifornimento e il ristoro (chioschi o simili) l'offerta ammessa nelle aree di sosta.
L'USTRA può indicare il numero massimo di piazzole di ricarica a disposizione per ciascuna area di sosta? Se no: da chi, come e quando verrà definito questo tetto?	No (cfr. capitolo 5.2, T1, Osservazioni / Condizioni quadro). Ai sensi dell'articolo 7a capoverso 1 LSN, per soddisfare il loro scopo di permettere all'utenza stradale di fare pause di breve durata, le aree di sosta devono essere provviste di sufficienti posti di parcheggio. La dotazione massima iniziale è definita di concerto con l'USTRA prima

	della fase di attuazione. Sono fatti salvi adeguamenti successivi.
Al momento del rinnovo della concessione, il gestore della stazione di ricarica ha diritto di prelazione per l'installazione di un chiosco mobile?	Non è prevista la prelazione. Le autorizzazioni verranno concesse mediante procedure distinte (cfr. https://www.astra.ad-min.ch/astra/it/home/temi/strade-nazionali/rete/rastplaetze-verpflegung.html). In caso di più richieste, verrà considerata l'offerta migliore.
Sulla cartina l'area di sosta Campagnola è indicata come «raggiungibile da entrambe le direzioni» mentre nelle schede tecniche da una sola. Qual è la versione corretta?	Sono corrette soltanto le indicazioni fornite dalle schede tecniche.

Capitolo 1.3

Domanda	Risposta
Che cosa implica il fatto che la procedura di aggiudicazione non sia disciplinata dalla legislazione in materia di appalti pubblici?	Le prescrizioni legali in materia di appalti pubblici non sono vincolanti per questo tipo di aggiudicazione.

Capitolo 1.4

Domanda	Risposta
Viene attribuita una grande importanza all'equilibrio tra pacchetti in termini di attrattività dei siti. Quali sono stati i criteri di selezione?	Sono stati applicati i seguenti criteri: distribuzione geografica, TGM, distanza dall'area di sosta o di servizio precedente, elementi attrattivi sotto il profilo della qualità, chiusure programmate.

Capitolo 1.5

Domanda	Risposta
L'importo del canone a partire dall'undicesimo anno è inteso di al massimo 7200 franchi annui (6000 franchi +20%) oppure può essere ancora più elevato?	Quest'importo è da intendersi come valore massimo, cui si aggiunge l'affitto del suolo qualora il numero di piazzole sia superiore a quattro.
A quanto ammonta il canone complessivo annuale per un intero pacchetto (composto di al massimo quattro piazzole di ricarica)?	Il canone è riscosso per area di sosta: è calcolato individualmente per ogni anno e pacchetto, in quanto – come si esime dal piano – vengono costantemente dotate di infrastrutture di ricarica nuove aree di sosta e il canone per ciascuna area di sosta equipaggiata aumenta nei primi anni (phasing-in).
A partire dalla quinta piazzola, l'affitto del suolo ammonta in ogni caso a 600 franchi all'anno per piazzola?	Questo è il costo minimo. Quello definitivo terrà conto dell'ubicazione e delle dimensioni dell'area di sosta.
Il canone è dovuto anche se l'area di sosta rimane chiusa per un lungo periodo (p. es. in caso di ristrutturazione oppure se questa è adibita temporaneamente a deposito)?	No, purché la chiusura sia dovuta a motivi connessi alle strade nazionali (per es. manutenzione, potenziamento dell'infrastruttura stradale ecc.). È

	in ogni caso escluso il risarcimento da parte della Confederazione per eventuali perdite di fatturato.
È possibile installare una stazione di ricarica anche sul modello di una stazione di servizio, ovvero non in fondo alla piazzola bensì tra piazzole, con sistema di accesso a senso unico, e l'obbligo di realizzazione, almeno parziale, per il richiedente? Se sì, come viene determinato il canone e per quali siti entra in considerazione tale configurazione?	A priori sì. La situazione sarà esaminata individualmente per ciascuna area di sosta insieme ai richiedenti selezionati che ne facciano richiesta; è impensabile farlo in sede preparatoria. Se le esigenze di spazio dovessero incrementare palesemente, il canone potrà essere adeguato, analogamente a quanto previsto per stazioni di ricarica aggiuntive.

Capitolo 1.6

Domanda	Risposta
È coperto il contributo ai costi di rete dell'AAE locale?	L'USTRA si fa carico dei costi di allacciamento per la soluzione base (prefinanziamento). Se il gestore desidera una potenza maggiore, i costi aggiuntivi sono a suo carico.
Le cabine secondarie realizzate dall'USTRA quale prestazione preliminare possono ospitare più di un trasformatore?	Normalmente sì, anche se non possiamo garantirlo per tutti i siti. Le cabine sono realizzate dai rispettivi AAE e non dall'USTRA.
A quale livello di rete potrà prelevare energia elettrica il richiedente?	Sostanzialmente il livello di rete potrà essere convenuto tra AAE e gestore. L'USTRA deve garantire una tensione di livello 7, al gestore ma anche al resto dell'utenza sull'area di sosta.

Capitolo 1.7.1

Domanda	Risposta
Per «punto di ricarica» si intende un cavo fisso provvisto di spina (maschio) oppure presa di corrente (femmina). Abbiamo capito bene?	Esatto
È consigliata, sebbene non sia esplicitamente richiesta, una potenza iniziale di carica delle colonnine pari ad almeno 150kW DC (cfr., p. es., la definizione di «ricarica veloce» al capitolo 1.7.1 Definizioni). È ammesso installare anche una potenza minore (p. es. 50kW DC)?	Sì. I commenti al capitolo 5.2, T3 sono parte integrante della valutazione.

Capitolo 1.7.2

Domanda	Risposta
OIOI – L'interfaccia PlugSurfing è considerata standard? Quali sono stati i criteri di selezione di questa specifica interfaccia?	OIOI è uno dei due standard riconosciuti per la trasmissione dei dati dinamici (cambiamenti di stato di un punto di ricarica), il secondo è OICP di Hubject. I criteri determinanti per la loro selezione sono stati l'ampia diffusione e l'uso corrente.

Capitolo 2.5

Domanda	Risposta
A proposito della chiusura delle aree di sosta, si legge: « ...un blocco può comportare in particolare anche la chiusura in una o ambo le direzioni ovvero la chiusura completa... ». Attualmente sono già previsti cantieri o la chiusura di una o più aree di sosta? Se sì, ne è stato tenuto conto in sede di formazione dei pacchetti?	Cfr. risposte alle domande 3 (schede tecniche) e 6 (capitolo 1.4)
Se la chiusura di un'area di sosta dovesse protrarsi, con conseguente impossibilità di utilizzo delle colonnine, il richiedente può essere dispensato dal pagamento del canone?	Cfr. risposta alla domanda 24 (capitolo 1.5)
L'autorizzazione ha di norma una durata di 30 anni. Ci sono eccezioni a questa regola? Se sì, in quali casi?	Le autorizzazioni vengono rilasciate per una durata massima di 30 anni (art. 7 cpv. 1 lett. a OSN), che può essere abbreviata su richiesta del gestore o in caso di conflitti con le funzioni delle strade nazionali.
Principio di trasparenza: un richiedente deve aspettarsi che il suo piano, in quanto elemento della richiesta, sia reso pubblico e quindi rivelato a potenziali concorrenti nel corso della procedura?	Una richiesta di consultazione dei documenti andrebbe esaminata alla luce della LTras (legge federale sul principio di trasparenza dell'amministrazione). Sono fatte salve le eccezioni contemplate dall'articolo 7 LTras (p. es. rivelazione di segreti professionali, di fabbricazione o d'affari). I documenti legati a procedure in corso non rientrano nel campo di applicazione materiale della suddetta legge (art. 3 cpv. 1 lett. b LTras).

Capitolo 3.1.4

Domanda	Risposta
Secondo i criteri di ammissione, affiliate e azienda madre non possono partecipare individualmente alla gara. È precisata una quota minima di capitale azionario che determinerebbe l'affiliazione oppure basta una quota dell'1%, per esempio, per precludere la partecipazione a titolo individuale? Quale data fa fede per determinare il rapporto di proprietà?	Vale il principio secondo cui le stesse persone non possono partecipare con nomi diversi. A meno che possa essere dimostrato che le due ditte agiscono autonomamente, fa fede la formulazione contenuta nelle condizioni di ammissione: «Un'azienda, ivi incluse le sue affiliate, le succursali nazionali, ecc., può tuttavia far parte di un solo consorzio.»
Due affiliate di una stessa azienda madre (che non partecipa all'appalto) possono candidarsi singolarmente?	Cfr. risposta alla domanda 29

Capitolo 4.4.1

È stata ampiamente criticata l'esigenza, di cui al capitolo 4.4.1, di produrre referenze per attestare la propria idoneità tecnica. Lo scopo dei criteri elencati nel capitolo 4.4.1 è fornire all'USTRA, in qualità di autorità preposta al rilascio dell'autorizzazione, una certa garanzia che il richiedente sia effettivamente in grado di realizzare e gestire sul lungo periodo (30 anni) e nel rispetto dei requisiti di qualità un progetto di queste dimensioni. La formulazione attuale risulta tuttavia ambigua ed esclude di fatto numerose ditte.

Il capitolo 4.4.1 è modificato come segue: il testo che precede la tabella è stralciato e sostituito dal testo seguente:

Il gestore deve dimostrare, nella forma appropriata, di avere la capacità di realizzare e assicurare la manutenzione di un'infrastruttura di ricarica delle dimensioni e nei tempi richiesti e di garantire la ricarica e lo svolgimento di tutte le attività amministrative connesse (in particolare la fatturazione), elencando, per esempio, i propri partner tecnici e amministrativi con relativi attestati di competenza. Una referenza può contenere i seguenti dati:

La seguente tabella può fungere da guida.

Il testo è completato come segue:

Spetta all'USTRA giudicare se le prove prodotte attestino effettivamente l'idoneità tecnica di un candidato. Prima del termine di consegna, i richiedenti hanno la possibilità di sottoporre la documentazione giustificativa a un esame preliminare dell'USTRA, il cui parere è fornito, di norma, entro tre settimane dalla ricezione della domanda.

Capitoli 5.2 - 5.6 (criteri)

Domanda	Risposta
R2: Per l'attribuzione dei pacchetti, il criterio della velocità di predisposizione delle colonnine ha un impatto sulla valutazione?	Sì (cfr. capitoli 3.2.3 e 3.2.4).
T2: Che cosa si intende esattamente per «assenza di discriminazione» («assenza di discriminazione dovuta alla dotazione connettori delle stazioni di ricarica»)?	Cfr. requisiti aggiuntivi: «Dotazione connettori in funzione delle quote di veicoli in circolazione e delle previsioni di mercato». Il piano deve contenere una descrizione degli sviluppi attesi nonché di come il richiedente intenda adeguarsi.
Z2: L'USTRA ha previsto o pianificato insieme alla fornitura di corrente anche la posa di cavi di telecomunicazione (telefono, fibra ottica, TV), che possano essere utilizzati dal richiedente per un collegamento WLAN?	No. Eventuali esigenze del gestore in questo senso possono tuttavia essere discusse prima della fase di attuazione per sfruttare le sinergie. I costi per la posa di cavi di telecomunicazione ad uso esclusivo del gestore devono essere sostenuti dallo stesso.
Z3: L'USTRA esige un prezzo unico per un intero pacchetto. Come lo giustifica? Sarebbe concepibile un modello di prezzo con svariate configurazioni di elementi possibili (per es. tempo & energia & transazione)?	Il criterio determinante è una certa prevedibilità (trasparenza) per il cliente. Nel testo si legge che è il <i>modello di addebito</i> (per kWh o per unità di tempo) - e non il <i>prezzo</i> - a dover essere unico per l'intero pacchetto. Il modello di addebito, inoltre, è calcolato in base al numero di kWh o di unità di tempo. La messa in opera va descritta nel piano e sarà valutata da un comitato di esperti.
K2: Le informazioni alle fermate del trasporto pubblico sono spesso riportate esclusivamente nella lingua nazionale locale (p. es. nelle stazioni ferroviarie). L'USTRA intende fornire le istruzioni per l'uso in tutte e quattro le lingue nazionali?	Sì. Prima dell'attuazione può essere valutata l'opportunità di deroghe in casi fondati.
R3: Come saranno segnalate in autostrada le aree di sosta con stazioni di ricarica veloce (presegnalazione)? Per quanto ci risulta, non esiste ad oggi una segnaletica adeguata.	Si stanno studiando delle soluzioni (segnale con simbolo).
B6: è sufficiente se il connettore viene disinserito in remoto, per esempio ad opera della hotline?	Sì