**Abnahmeprotokoll**

Policen Nr. ……………………………………

**Projektbezeichnung**

Projektkurzbezeichnung

Projektnummer

**Vertragsbezeichnung**

Projektleiter Bauherrschaft:

Vertragsnummer       Erstelldatum

Baubeginn       Bauende

Teilabnahme [ ]  ja [ ]  nein

insofern ja, Bezeichnung der Teilabnahme:

Vertragssumme *(Grundvertrag inkl. Nachträge)* CHF (inkl. MWST)

Rechnungssumme *(Total oder anteilmässig bei Teilabnahmen inkl. Regie/Teuerung)* CHF (inkl. MWST)

**Haftungsbetrag wegen Mängel** *(5% der Rechnungssumme; max. 2 Mio. CHF)* **CHF (inkl. MWST)**

Solidarbürgschaft *(Version ASTRA)* wird bestellt [ ]  ja *(Rückbehalt wird ausbezahlt)* [ ]  nein *Schlussprüfung gem. Seite 3*

Bemerkungen …………………………………………………………………………………………

 Verteiler

Projektleiter Bauherrschaft       Original, Abgabe an IC

Unternehmer / Lieferant       Original

Projektverfasser       Kopie

Oberbauleitung       Kopie

Örtl. Bauleitung       Kopie

Gebietseinheit       Kopie

**Verfahren Abnahme des Werkes nach SIA 118 Art. 157ff,** ***Ort,* den *Datum einfügen*Die Prüfung gem. SIA 118 Art. 158 Abs. 2 / Art. 161 Abs. 3 ergab:**

[ ]  Keine Mängel (gem. SIA 118 Art.159)

[ ]  Unwesentliche Mängel (gem. SIA 118 Art.160, siehe Beilage)

[ ]  Wesentliche Mängel (gem. SIA 118 Art.161, siehe Beilage)

**Abnahme:**

[ ]  Das Werk gilt als abgenommen (gem. SIA 118 Art. 159, 160).

[ ]  Das Werk wird nicht abgenommen und zurückgestellt (gem. SIA 118 Art. 161).

Frist zur Behebung der Mängel durch den Unternehmer:

Der Auftragnehmer wird auf die Folgen nicht rechtzeitiger Mängelbeseitigung gemäss SIA 118 hingewiesen.

Bemerkungen:

Die fehlenden Unterlagen (     ) sind bis zum       zu übergeben.

Vorbehalte der Bauherrschaft:

Vorbehalte des Unternehmers:

***Hinweis: Sämtliche Bemerkungen, unwesentliche und wesentliche Mängel sind zusätzlich als
Word oder Excel Datei abzugeben.***

Die Rügefrist

***Falls hier 2 Rügefristen ausgefüllt, muss auf nächster Seite zweite Schlussprüfung ausgefüllt werden!***

von **3** Jahren läuft von       bis       für

von **5** Jahren läuft von       bis       für

Datum:

 Für die Bauherrschaft: Für die Bauleitung: Für den Unternehmer:

Firmenstempel:

Name
(Blockschrift): .................................. .................................. ..................................

Unterschrift: .................................. .................................. ..................................

**Schlussprüfung nach SIA 118 Art. 177 nach 3 Jahren**

***Ort,* den *Datum einfügen***

Festgestellte Mängel:

Frist zur Behebung der Mängel:

Bemerkungen:

***Hinweis: Sämtliche Bemerkungen, unwesentliche und wesentliche Mängel sind zusätzlich als
Word- oder Exceldatei abzugeben.***

Datum:

 Für die Bauherrschaft: Für die Bauleitung: Für den Unternehmer:

Name
(Blockschrift): .................................. .................................. ..................................

Unterschrift: .................................. .................................. ..................................

**Schlussprüfung nach SIA 118 Art. 177 nach 5 Jahren**

***Ort,* den *Datum einfügen***

Festgestellte Mängel:

Frist zur Behebung der Mängel:

Bemerkungen:

Datum:

 Für die Bauherrschaft: Für die Bauleitung: Für den Unternehmer:

Name
(Blockschrift): .................................. .................................. ..................................

Unterschrift: .................................. .................................. ..................................

**Abnahmeprotokoll**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Beiblatt zu Protokoll** | **Datum:**  | **Visum: ………………………………………** |
| Objekt :  |
|  |
| **Gegenstand** | **Lage** | **Bemerkung** | **Von** | **zu Lasten** | **Datum / Visum** |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |