**Abnahmeprotokoll**

Policen Nr. ……………………………………

**Projektbezeichnung**

Projektkurzbezeichnung

Projektnummer

**Vertragsbezeichnung**

Projektleiter Bauherrschaft:

Vertragsnummer       Erstelldatum

Baubeginn       Bauende

Teilabnahme  ja  nein

insofern ja, Bezeichnung der Teilabnahme:

Vertragssumme *(Grundvertrag inkl. Nachträge)* CHF (inkl. MWST)

Rechnungssumme *(Total oder anteilmässig bei Teilabnahmen inkl. Regie/Teuerung)* CHF (inkl. MWST)

**Haftungsbetrag wegen Mängel** *(5% der Rechnungssumme; max. 2 Mio. CHF)* **CHF (inkl. MWST)**

Solidarbürgschaft *(Version ASTRA)* wird bestellt  ja *(Rückbehalt wird ausbezahlt)*  nein *Schlussprüfung gem. Seite 3*

Bemerkungen …………………………………………………………………………………………

Verteiler

Projektleiter Bauherrschaft       Original, Abgabe an IC

Unternehmer / Lieferant       Original

Projektverfasser       Kopie

Oberbauleitung       Kopie

Örtl. Bauleitung       Kopie

Gebietseinheit       Kopie

**Verfahren Abnahme des Werkes nach SIA 118 Art. 157ff,** ***Ort,* den *Datum einfügen*Die Prüfung gem. SIA 118 Art. 158 Abs. 2 / Art. 161 Abs. 3 ergab:**

Keine Mängel (gem. SIA 118 Art.159)

Unwesentliche Mängel (gem. SIA 118 Art.160, siehe Beilage)

Wesentliche Mängel (gem. SIA 118 Art.161, siehe Beilage)

**Abnahme:**

Das Werk gilt als abgenommen (gem. SIA 118 Art. 159, 160).

Das Werk wird nicht abgenommen und zurückgestellt (gem. SIA 118 Art. 161).

Frist zur Behebung der Mängel durch den Unternehmer:

Der Auftragnehmer wird auf die Folgen nicht rechtzeitiger Mängelbeseitigung gemäss SIA 118 hingewiesen.

Bemerkungen:

Die fehlenden Unterlagen (     ) sind bis zum       zu übergeben.

Vorbehalte der Bauherrschaft:

Vorbehalte des Unternehmers:

***Hinweis: Sämtliche Bemerkungen, unwesentliche und wesentliche Mängel sind zusätzlich als  
Word oder Excel Datei abzugeben.***

Die Rügefrist

***Falls hier 2 Rügefristen ausgefüllt, muss auf nächster Seite zweite Schlussprüfung ausgefüllt werden!***

von **3** Jahren läuft von       bis       für

von **5** Jahren läuft von       bis       für

Datum:

Für die Bauherrschaft: Für die Bauleitung: Für den Unternehmer:

Firmenstempel:

Name  
(Blockschrift): .................................. .................................. ..................................

Unterschrift: .................................. .................................. ..................................

**Schlussprüfung nach SIA 118 Art. 177 nach 3 Jahren**

***Ort,* den *Datum einfügen***

Festgestellte Mängel:

Frist zur Behebung der Mängel:

Bemerkungen:

***Hinweis: Sämtliche Bemerkungen, unwesentliche und wesentliche Mängel sind zusätzlich als  
Word- oder Exceldatei abzugeben.***

Datum:

Für die Bauherrschaft: Für die Bauleitung: Für den Unternehmer:

Name  
(Blockschrift): .................................. .................................. ..................................

Unterschrift: .................................. .................................. ..................................

**Schlussprüfung nach SIA 118 Art. 177 nach 5 Jahren**

***Ort,* den *Datum einfügen***

Festgestellte Mängel:

Frist zur Behebung der Mängel:

Bemerkungen:

Datum:

Für die Bauherrschaft: Für die Bauleitung: Für den Unternehmer:

Name  
(Blockschrift): .................................. .................................. ..................................

Unterschrift: .................................. .................................. ..................................

**Abnahmeprotokoll**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Beiblatt zu Protokoll** | | | **Datum:** | | **Visum: ………………………………………** | | |
| Objekt : | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **Gegenstand** | **Lage** | **Bemerkung** | | **Von** | | **zu Lasten** | **Datum / Visum** | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | |