

 Schweizerische Eidgenossenschaft Confédération suisse Confederazione Svizzera Confederaziun svizra	Fachhandbuch Betrieb (Betrieblicher Unterhalt der Nationalstrasse) Technisches Merkblatt Infrastrukturbauten Betrieb IBB	26 010-09030
Eidgenössisches Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation UVEK Bundesamt für Strassen ASTRA	Bauteile Nachhaltiges Bauen bei Hochbauten der Nationalstrasse	V1.00 20.09.2017 L041-2270
Abteilung Strasseninfrastruktur I		Seite 1 von 2

Inhalt

1	Ausgangslage	1
2	Aktionsbereich Gebäude und erneuerbare Energien	1
3	Energieeffiziente Neu- und Umbauten	2
4	Keine neuen, fossil betriebenen Heizungen	2
5	Energieeffiziente Beleuchtung	2
6	Energieeffiziente Kältemaschinen	2
7	Energieeffizienter Sanitärbereich	2
8	Energieeffiziente Elektromotoren	2

1 Ausgangslage

Das EFD hat Ende 2015 eine Weisung zum nachhaltigen Immobilienmanagement erlassen. Sie gilt für die Bau- und Liegenschaftsorgane des Bundes inklusive für die Hochbauten der Nationalstrasse, sprich für die IBB (Infrastruktur Bauten Betrieb).

In diesem Merkblatt sind Präzisierungen zu der Umsetzung vom Aktionsplan Energie-Vorbild Bund, welche die Bauteile betreffen, enthalten. Das Merkblatt gilt - mit Ausnahme der Nebenanlagen (Raststätten), für welche die Kantone als jeweilige Eigentümer die Verantwortung tragen - analog ebenfalls für andere Hochbauten, die gemäss Nationalstrassenrecht als Bestandteile der Nationalstrasse gelten. Die erwähnten Ziele mit Rückwirkung auf den 01.01.2016 sind nicht relevant, vielmehr muss unterschieden werden zwischen Neubau und Reparatur. Grundsätzlich ist die gegebene Nutzungsdauer der Bauteile vor einem Ersatz (Neubau) über Reparaturen sicherzustellen. Bei einer Reparatur geht man von einem 1:1 Ersatz aus.

Das Merkblatt 26010-09010 Kantonale Vorschriften für Hochbauten ist weiterhin anzuwenden.

2 Aktionsbereich Gebäude und erneuerbare Energien

Referenz: <https://www.energie-vorbild.admin.ch/vbe/de/home> (UVEK / Energie-Vorbild Bund)

Aus den 12 Punkten betreffen 6 Themen Bauteile bei den Hochbauten:

- Pkt.1 Energieeffiziente Neu- und Umbauten
- Pkt.3 Keine neuen, fossil betriebenen Heizungen
- Pkt.5 Energieeffiziente Beleuchtung
- Pkt.6 Energieeffiziente Kältemaschinen
- Pkt.7 Energieeffizienter Sanitärbereich
- Pkt.8 Energieeffiziente Elektromotoren

Zu diesen 6 Bauteilen sind in den folgenden Kapitel Erläuterungen zum Thema „Nachhaltiges Bauen“ enthalten.

 Schweizerische Eidgenossenschaft Confédération suisse Confederazione Svizzera Confederaziun svizra	Fachhandbuch Betrieb (Betrieblicher Unterhalt der Nationalstrasse) Technisches Merkblatt Infrastrukturbauten Betrieb IBB	26 010-09030
Eidgenössisches Departement für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation UVEK Bundesamt für Strassen ASTRA	Bauteile Nachhaltiges Bauen bei Hochbauten der Nationalstrasse	V1.00 20.09.2017 L041-2270
Abteilung Strasseninfrastruktur I		Seite 2 von 2

3 Energieeffiziente Neu- und Umbauten

Die IBB der Nationalstrasse fallen nur teilweise unter die Standardvorgaben vom BBL. Bei den Büroräumen für reine Büroarbeiten sind diese anzuwenden. Bei Büros von Vorarbeiter müssen die Bedürfnisse z.B. für zusätzlichen Platz für die Kleidung berücksichtigt werden. Bei den Garagen und Werkstätten gelten Branchenübliche Kennwerte oder die CH-Kennwerte der Nationalstrasse der IBB.

Die bestehenden Labels wie MINERGIE-P-ECO sind soweit wie sinnvoll anzuwenden. Je nach Region müssen z.B. die Bereitschaftshallen der Winterdienstfahrzeuge „temperiert“ werden, damit der Einsatz zu jeder Nachtstunde gewährleistet ist.

4 Keine neuen, fossil betriebenen Heizungen

Ein Ersatz von einer Steuerung oder einem Brenner bei der Ölheizung wird als Reparatur eingestuft und nicht als Ersatz im Sinne eines Neubaus.

5 Energieeffiziente Beleuchtung

Aussenbeleuchtungen sind auf ein Minimum zu reduzieren und müssen z.B. über Bewegungsmelder gesteuert werden. Dazu gehören ua. die Salzverladestationen.

Die Leuchtmittel sind nach dem aktuellen Stand der Technik zu beschaffen, wobei ein Gesamtersatz z.B. mit LED, mit Hilfe einer einfachen Vollkostenrechnung belegt werden muss.

6 Energieeffiziente Kältemaschinen

Für die Hochbauten werden keine Kältemaschinen benötigt. Der Einsatz von einer HLK für Anlagen der BSA der Nationalstrasse ist im FHB BSA geregelt. Die Einsatzleitzentralen der Polizei und die nötigen HLK Einrichtungen fallen unter die Zuständigkeit und Finanzierung des Kantons. Eine Entflechtung der Anlagen der Nationalstrasse und des Kantons ist wenn immer möglich und sinnvoll umzusetzen.

7 Energieeffizienter Sanitärbereich

Bei sämtlichen Hochbauten für den Betrieblichen Unterhalt ist Warm- und Kaltwasser Vorschrift. Den Arbeiter muss die Möglichkeit geboten werden, sich nach der Arbeit zu duschen oder die stark verschmutzten Hände zu waschen. Die Rastplätze der Nationalstrasse haben nur Kaltwasser. Einzig bei Hochbauten, welche BSA-Anlagen beherbergen sind die Sanitäranlagen zu prüfen: Bedürfnisse ja/nein, falls ja Warm-/Kaltwasser ja/nein.

8 Energieeffiziente Elektromotoren

Ein Ersatz von einem Motor z.B. bei einer Liftanlage wird als Reparatur eingestuft und nicht als Ersatz im Sinne eines Neubaus.